



**COMUNE DI SCIACCA**  
**CONCESSIONI IMMOBILI COMUNALI A TERZI**

N.	UBICAZIONE	CONCESSIONARIO	REP.	ANNI	RINN. TAC.	RIV. ISTAT	SCAD.	LOCAZ	USO GRAT.	CANONE ANNUO DA CONTRATTO €.	CANONE AGG.	MODALITA' VERSAMENTO	NOTE	
1	C.so V. Emanuele	Circolo L'Unione		6				X					contratti in corso di sottoscrizione	
2	C.so V. Emanuele	Circolo di Cultura (1)		6				X					contratti in corso di sottoscrizione	
3	C.so V. Emanuele	Circolo Garibaldi (1)		6	5			X					contratti in corso di sottoscrizione	
4	C.so V. Emanuele	Ass. Naz. Marinai	622/82	6	6		08/03/2012	X		185,92	185,92	Sem. postic.		
5	Vicolo S. Domenico	Ass. Naz. Marinai	1444/86	6	6		09/12/2016	X		557,77	557,77	Sem. postic.		
6	Vicolo San Domenico	Ass. Artigiani	353/59	3	3			X		5,16	51,64			
7	Piazzale Macello	Ass. Sierra Tango	2055/89	6	6			X		123,95	136,34			
8	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Venezia Salvatore (box n. 1)	3307/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2028,69	
9	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Marciante Alberto (box n. 2)	3308/97, cambio int. 4221/2002	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
10	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Bono & Vitabile (box n. 3)	3309/97, cambio int. 5456/2007	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
11	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Gaudio Giuseppe (box n. 4)	3300/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
12	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Pavia Giovanni (box n. 5)	3306/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
13	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Cuschera Giuseppe (box n. 6)	3301/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
14	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Li Bassi Accursio (box n. 7)	3310/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
15	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Monastero Manuela (box n. 8)	3302/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
16	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Li Bassi Giuseppe (box n. 9)	3303/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
17	Via Lioni (Merc. Ortofrutt.)	Cuschera Calogero (box n. 10)	3304/97	6		75%		X		1.681,50	1980,92	Sem. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 2.028,69	
18	C.so V. Emanuele	Ass. Naz. Carabinieri in cong. (1)	6116/16	6	no	75%	27/10/2022	X		462		Sem.antic.	durata 6 ANNI	
19	Via Allende (edicola c/o Pal. Giust.)	Leone Salvatore	3372/97	6		75%		X			1.670,35		Sem. antic.	DURATA 6 ANNI
20	C.so V. Emanuele (Bar)	Mattaliano Roberta (dal 13/5/10) Caltagirone Amante Francesco (dal 21/06/2011)	5836/2011	6		SI	2017 - Con Sub ingresso	X		5.565,52	5.703,27	Trim. antic.	AGG. ISTAT 2016 € 5.810,41	
22	P.za G. Lombardo (Bar Antico Chiosco)	Golden Bar di Vitabile C. & C snc	4274/03	6		75%		X		6.247,85	6.247,85	Trim. antic.	AGG. ANNO 2016 € 6.517,53	
23	Via Roma (Atrio Pal. Com.)	Rosa Alfonso (dal 12/08/2010) Ruffo Marika (dal 13/05/2011)	5835/11	6		SI	2017 e rinnovo	X		1.468,91	1.505,27	Trim. antic.	AGG. ISTAT 2016 1.532,37	
24	Atrio Valverde	Accademia Belle Arti	4559/04	6		SI	2016	X		3.910,58	16.696,76	Trim. antic.	AGG. 2016 € 16.858,39 SCADENZA 08/04/2016	
26	Località Maurici	Associaz. AGESCI (9)	5773/2010	10			2020	X				SCAD.02/05/2020	AGG. ISTAT 2016 € 5.108,89	
28	Villa Comunale	Società Dedalo (11)	4517/04	10			2014	conc. suolo p.		21.926,80	21.926,80		DICHIARATA DECADENZA CONTRATTUALE	
29	Area interna cimitero	Soc. H3G UMTS (11)	5083/05	9		SI	2014	conc. suolo p.		12.000,00	12.830,52	Trim. antic.	SCADE 19/ 12/2014	
30	Stadio Gurrera	Nokia Siemens, ora SIELTE (11)	2/2007	6		75%	2013	conc. suolo p.		20.000,00	21.038,00	Trim. antic.	SCADE NEL 2013 NON C'è RINNOVO TACITO	
31	Via A. De Gasperi (c/o Scuola Inveges e Liceo Classico)	Enel (11)	501/81	29			2010	X		103,29		Ruolo esatt.	SCADE NEL 2010 NON C'è RINNOVO TACITO	
32	Aree C.da Ferraro	Enel (mq. 22,50*€ 150 mq) (11)	5507/2008	60			2068	conc. diritto superf.		3.375,00		Pagamento per tutta la durata della concessione	DURATA ANNI 60	
33	Piazza G. Noceto	Vertigo s.r.l.	4682/04	30			2034	conc. costr. e gest.						
34	Cimitero	Soc. SAIE s.r.l. (11)	3880/2000	20			2020	conc. costr. e gest.lamp ade votive		10% quote abb. (art. 13 Cap. di concess.)			LA DURATA NON DEVE SUPERARE I VENTI ANNI	
36	Corso V. Emanuele	Associaz. Finanziari (11)	5605/2009	5	5		2014		X				IN COMODATO D'USO	
37	Corso V. Emanuele, 76-78	Alimentaria Sicilia Centr Serv. Tur.	3535/08	5			2013		X				risulta risolto e locali utilizzati da esattoria (riscossione sicilia spa)	
38	Via Boccone del Povero	Congregaz. Fem. Boccone del Povero	554/61				perpetua		X					
39	Vicolo Loreto, 23	Parr. S. Michele Centro Ascolto	Del. 252/06	20					X					
42	Corso V. Emanuele	Azienda di Cura							X				Concessa in comodato d'uso in qualità di ente pubblico – in corso di riesame	
45	Località Sovareto (ex scuola rurale)	in disponibilità Chiesa Madre							X					
46	Terreno Istituto Minichelli	Catagnano V.zo, dal 2008 Calogero						X		400,00	360,00			
48	locale (n. 1 vano) interno mattatoio	Ass. Caccia-Pesca-Ambiente	Del. GM 188/10	3					X					
49	Locale (n.1vano) interno stadio Gurrera	Ass. Guardie Ambientali	Del. GM 189/10	3					X					
50	Locale (n.1vano) interno stadio Gurrera	Ass. Naz. VV.FF. in congedo	Del. GM 189/10	3					X					
51	Locale (n.1vano) interno stadio Gurrera	Ass. Europea Operatori Polizia	Del. GM 189/10	3					X					
52	Via G. Licata	Genio Civile Agrigento							X					
57	Enel c.da lumia/timpi russi	oggetto di concessione	del. GM 194 del 26/10/2015	30				x		5.400,00		una tantum		
61	Via Sciascia Imp. Carburante	Curreri Giuseppe	N. 6 DEL 2012	10						18788			RINNOVABILE	
64	Via Colombo	Cacace group	N° 3 DEL 2012	10			2022			3712,8				
65	V.le della vittoria Coll. Serbatoio	Schittone Marco	N. 4 DEL 2012	10			2022			100,8			RINNOVABILE	