



COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

5° SETTORE

Pianificazione, gestione e controllo del territorio
Urbanistica, Attività Produttive, Mercati

OGGETTO: istanza prot. n. 30043 del 17.06.2021: richiesta procedimento per la verifica (screening) di Incidenza secondo quanto disposto dal D.A. del 30.03.2007 dall'art. 6 della direttiva "habitat" 92/43/CEE, dall'art. 5 del DPR 357/97 e dalla circolare della Regione Siciliana n. del 23.01.2004 e s.m.i. della **variante non sostanziale** relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria e completamento delle opere di stabilizzazione di un gradino morfologico all'interno del Verdura Golf & SPA RESORT DI Sciacca-

VISTA l'istanza in oggetto, riguardante l'intervento di variante non sostanziale e funzionalmente migliorativa di uno dei tratti relativi alle opere "di manutenzione straordinaria e completamento delle opere di stabilizzazione di un gradino morfologico all'interno del Verdura Golf & spa Resort", specificatamente della porzione denominata "intervento 3", originariamente consistente, sinteticamente, nel "Ripristino del precedente intervento esistente formato da terre armate e gabbioni lignei riempiti di pietrame proprie dell'ingegneria naturalistica per una lunghezza i mt. 276,00.-

In particolare la variante propone, come riscontrabile dalla relazione a firma dell'Ing. Cristina Buscarnera, di sostituire il tratto esistente costituito dalle gabbionate in legno con la tecnologia della terra rinforzata, già utilizzata ed approvata lungo la stessa linea di falesia e la conseguente collocazione dei massi a protezione.-

L'opera di stabilizzazione sarà, infine, riscoperta con del terreno, lungo la scarpata fino a ricollegarsi al limite esterno dei campi da golf, dando un aspetto estetico/paesistico più armonioso.-

PRESO ATTO inoltre del D.A. n. 177/Gab del 28 maggio 2018 con il quale è stato espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006, "parere motivato positivo, con prescrizioni, relativo al procedimento di Valutazione Ambientale e Strategica (V.A.S.), comprensivo della Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), in conformità al parere n. 63/2018 del 28/03/2018, reso dalla Commissione Specialistica per le autorizzazioni di competenza regionale durante la seduta del 28/03/2018, sul Piano Regolatore Generale del Comune di Sciacca".

PRESO ATTO della precedente V.Inc.A n. 2 del 23.11.2019;

PRESO ATTO della relazione allegata con nota prot. n. 30043 del 17.06.2021 del 19.04.2019 a firma dell'ing. Cristina Buscarnera, attestante che "l'intervento di variante non sostanziale ma funzionalmente migliorativo qui descritto è una soluzione propria dell'ingegneria naturalistica, non invasiva e senza alcun impatto negativo sull'integrità del sito, anzi la sua realizzazione determina un miglioramento delle azioni di degrado e d'instabilità che interessa quel tratto specifico e di conseguenza l'intera costa" e dell'allegato progetto comprensivo della seguente documentazione:

- Relazione tecnica di variante;
- Tav. 1 planimetrie e sezioni di confronto dell'intervento n. 3
- Tav. 2 sezioni dell'intervento n. 3

ACQUISITI:

1. il parere favorevole Libero Consorzio Comunale di Agrigento, n.q. di Ente Gestore del SIC-ITA040004, prot. n. 7446 d/2022, pervenuto a mezzo PEC ed assunto al prot. n. 26273 il 18.05.2022, relativamente "ai lavori di manutenzione straordinaria e completamento

- delle opere di stabilizzazione di un gradino morfologico all'interno del Verdura Golf & SPA Resort di Sciacca", sulla variante non sostanziale del tratto di interventi n. 3;
2. l'autorizzazione, a condizione, della Soprintendenza i BB.CC.AA. di Agrigento prot. n. 2517 del 23.02.2022;
 3. L'autorizzazione, a condizione, dell'Assessorato del territorio e dell'Ambiente - dipartimento dell'ambiente - Struttura territoriale dell'Ambiente) - n. 72850 del 26.10.2021;

ACQUISITA inoltre, la ricevuta del pagamento del 23.06.2022 degli oneri istruttori ex art. 91, comma 4, L.R. 07.05.2015, n. 9 e s.m.i.

CONSIDERATO

1. Che l'intervento di variante è basato su tecniche dell'ingegneria naturalistica, garantendo il miglior risultato estetico e funzionale,
2. che le opere non determinano alcuna rilevanza di tipo urbanistico.

Si ritiene sia che per i lavori in oggetto, così come proposti e rappresentati dagli elaborati progettuali facenti parte integrante della presente proposta, nonché come descritti attraverso gli elaborati tecnici a firma dell'ing. Cristina Buscarnera non contrastano con le norme del Piano di gestione del SIC. ITA 040004 - "Foce del Verdura" - , come riscontrabile dal citato parere dell'Ente Gestore, fermo restando il rispetto delle prescrizioni di competenza delle altre Autorità ed i modo particolare dell'Ente Gestore , relativi alla variante non sostanziale dei "lavori di manutenzione straordinaria e completamento delle opere di stabilizzazione di un gradino morfologico all'interno del Verdura Golf & SPA Resort di Sciacca", presentato dal Sig. Gaetano Visocchi n.q. di presidente del Consiglio di Amministrazione della Società SRFF (Mediterranea Golf & Resort) S.p.A., sia verificata la Valutazione di Incidenza, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i con le prescrizioni riportate nel precedente provvedimento V.Inc.A prot. n. 2/2019

SI DA ATTO che il presente provvedimento viene rilasciato esclusivamente per gli aspetti di natura ambientale di cui all'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 2018, n. 357 e s.m.i. e pertanto non costituisce provvedimento edilizio.

SI DA ATTO che i lavori di cui al presente provvedimento dovranno essere realizzati nel termine massimo di cinque anni dalla notifica del presente atto (con riferimento all'art. 25 del codice dell'ambiente), decorsi i quali si dovrà procedere al rinnovo dello studio di incidenza;

SI TRASMETTE copia del presente provvedimento all'A.R.T.A. Sicilia e all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Agrigento per i compiti di cui all'art. 15 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii., giusto quanto disposto dall'art. 7 del D.A. n. 245/GAB del 22.10.2007;

SI TRASMETTE il presente provvedimento all'Ufficio Messi per la Pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale di questo Comune.-

AVVERSO il presente provvedimento è ammesso ricorso, entro 60 gg. Al Tribunale Amministrativo regionale, ovvero ricorso Straordinario al Presidente della Regione, entro il termine di 120 giorni.-

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. A. G. Russo)



IL Dirigente del 5° Settore
(Ing. Giovanni Bono)