

Piano Paesaggistico

Ambito
10

Agrigento

tavola

2

Scala di stampa
1:11.000

C.da Verdura nel Comune di Sciacca
ricadente nell'Ambito 10 della
provincia di Agrigento

Previsioni PRG

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali
e dell'Identità Siciliana

Dipartimento dei Beni Culturali
e dell'Identità Siciliana

**Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali
di Agrigento**

**Progetto finanziato con
P.O.R. Sicilia 2000-2006 Misura 2.02 Azione C**

**DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI
E DELL'IDENTITA' SICILIANA**

Il Dirigente Generale

Maria Concetta Antinoro

SERVIZIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

Il Dirigente Responsabile

dott.ssa Adelaide Catalisano

**SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
DI AGRIGENTO**

COORDINAMENTO

arch. Michele Benfari - Soprintendente

arch. Giuseppe Maragliano - Responsabile U.O.3

COORDINAMENTO TECNICO-SCIENTIFICO

arch. Giuseppe Maragliano - geom. Michele Principato

Il Responsabile Unità Operativa 3

(arch. Giuseppe Maragliano)

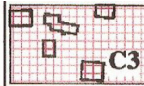
Il Soprintendente

(arch. Michele Benfari)

PREVISIONI PRG

C3

Aree di margine destinate a nuovi complessi insediativi per villeggiatura e ricettività turistica



- indice di fabbricabilità territoriale massima:
- altezza massima:
- numero massimo dei piani abitabili fuori terra:
- distanza minima tra pareti finestrate
- distanza minima dalla strada

It = 0,30 mc/mq
Hm = 7 ml
N = 2
ml 10
ml 5

D2.3

Ambiti per insediamenti ricettivi turistici

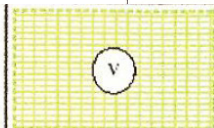


- indice di fabbricabilità territoriale massima
- superficie fondiaria minima ricettiva a posto letto
- superficie di uso pubblico per ogni posto letto
- attrezzature e servizi integrati
- verde per lo sport e il gioco
- viabilità e parcheggi
- parco pubblico
- distanza minima dalla battigia

It = 0,25 mc/mq
100 mq
300 mq così ripartita:
30 mq/pl
45 mq/pl
45 mq/pl
180 mq/pl
200 ml

V

Aree destinate a verde Attrezzato



Comprendono le aree destinate per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco. Sono individuate con il simbolo «V.n».

Possono essere realizzate unicamente costruzioni in prefabbricato ad uso di bar e servizi igienici, tranne che per le aree destinate ad attrezzature per lo sport, di cui al successivo articolo.

Si attuano attraverso progetto unitario specifico applicato all'intera zona.

Dove non specificato nelle presenti norme o nelle tavole di Prg, il rapporto tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e le zone destinate a verde attrezzato con simbolo funzionale «Vn» e con simbolo funzionale «Vs» trattato al successivo articolo, è definito, complessivamente, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 2/4/1968 n.1444, dal rapporto di 9,0 mq per ogni 100 mc. di volume residenziale.



Proprietà della SRFF S.p.A.e Rocco Forte & Family (Rome) S.p.A.