

ALLEGATO B AL PTPCT 2022/2024
MAPPATURA PROCESSI AREA DI RISCHIO 10
Pianificazione urbanistica e governo del territorio

Area di rischio	SERVIZIO	codice processo	processo	descrizione del processo	attività del processo	responsabilità complessiva (Dirigente di settore)	soggetti che svolgono attività	input	output
10	Servizio Urbanistica	1	Pianificazione generale	PRG (Piano Regolatore Generale).	Pubblicazione del piano, raccolta ed esame delle osservazioni; Approvazione del Piano; Varianti specifiche.	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono Responsabile P.O. Arch. Nicolosi	D'ufficio	Approvazione del Piano
10	Servizio Urbanistica	2	Pianificazione attuativa (piani e convenzioni)	Piani attuativi d'iniziativa pubblica e privata - Adozione del Piano - pubblicazione e decisione delle osservazioni Approvazione del Piano attuativo.	Avvio del procedimento, nomina dle responsabile del procedimento; Comunicazioni avvio del procedimento; Istruttoria tecnico-normativa del piano attuativo; Verifica compatibilità con il P.R.G. e strumenti sovraordinati; Compatibilità con quadro dei vincoli ed impatti ambientali paesaggistici.	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono Responsabile P.O. Arch. Nicolosi	D'ufficio o su istanza di parte	Approvazione del Piano
10	Servizio Urbanistica	3	Certificati destinazione urbanistica	Ricezione istanza -istruttoria per rilascio - Rilascio certificato.	Verifica destinazione urbanistica - Rilascio certificato destinazione urbanistica.	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	Addetti all'ufficio	Istanza di parte	Rilascio certificato
10	Servizio edilizia	4	Permesso di costruire	Ricezione istanza -istruttoria per rilascio o diniego - Adozione provvedimento finale.	Verifica titoli di proprietà; Verifica conformità urbanistica; Verifica esistenza vincoli; Studio intervento proposto; Determinazione oneri; Acquisiz. e verifica documentazione proped. Rilascio/diniego permesso di costruire.	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	tecnici Area Edilizia	Istanza di parte	Rilascio/diniego del permesso a costruire
10	Servizio edilizia	5	Permessi di costruire in Sanatoria	Ricezione istanza -istruttoria per rilascio o diniego - Adozione provvedimento finale.	Verifica titoli di proprietà; Verifica esistenza vincoli; Studio intervento proposto; Determinazione oneri; Acquisiz. e verifica documentazione proped. Rilascio/diniego permesso di costruire.	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	tecnici Area Edilizia	Istanza di parte	Rilascio/diniego del permesso di costruire
10	Servizio edilizia	6	Controllo S.C.I.A., DIA, SCA, CIL , CILA,....	Ricezione documenti su portale	Verifica a campione dei presupposti e requisiti di legge	Dirigente V Settore Ing. Giovanni Bono	Tecnici area edilizia	D'ufficio o Comunicazioni/denunce da privati, autorità, PM,...	Verifiche sulla correttezza della documentazione

